



## KÄSKKIRI

25.06.2026 nr 46

### **Riigivara valitsemise üleandmine (2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee kinnisasjad)**

Transpordiamet esitas Maa- ja Ruumiametile 15.10.2025 taotluse nr 8-4/25/17562-1 Järva maakonnas Järva vallas Järavere külas asuvast Kandi kinnisasjast (endine katastritunnus 23401:001:0252) moodustatavate ligikaudu 236 m<sup>2</sup> ja 1298 m<sup>2</sup> suuruste äralõigete üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele.

Äralõiked on Transpordiametile vajalikud Skepast&Puhkim OÜ poolt koostatud põhiprojekti „Riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 84,6-107,0 Mäo-Imavere lõigu 2+2 maantee ehitusprojekt“ (töö nr MA17425) elluviimiseks. Maa- ja Ruumiamet nõustus 28.07.2025 kirjaga nr 6-3/25/11276-2 projekti lahendusega ning 04.11.2025 kirjaga nr 7-2/25/15710-2 Kandi kinnisasja jagamisega.

Kandi kinnisasja jagamisel moodustati 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee kinnisasi (katastritunnused 25501:001:1712 ja 25501:001:1710). Nimetatud kinnisasjade riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. *RVS* § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee kinnisasjad on vajalikud Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes *RVS* § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olevad Järva maakonnas Järva vallas Järavere külas asuvad kinnisasjad:
  - 1.1. 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 27381350, katastritunnus 25501:001:1712, pindala 1294 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119493);

1.2. 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 27381150, katastritunnus 25501:001:1710, pindala 231 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119492).

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ahti Kuningas  
kantsler